

Информация об исполнении поручений протокола заседания  
экспертного совета по улучшению инвестиционного климата  
в Алтайском крае от 10.03.2016 № 09/Прот/1

*п.п. 1.2. Продолжить работу по оптимизации административного воздействия на бизнес, в том числе по показателям, оценка которых осуществляется в рамках проведения национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, с привлечением, в случае необходимости, органов государственного контроля (надзора) и органов местного самоуправления.*

Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Алтайском крае проводится работа по сокращению административного давления на бизнес, в том числе по показателям, оценка которых осуществляется в рамках проведения национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации с привлечением органов государственного контроля (надзора) и органов местного самоуправления.

В соответствии с федеральным и краевым законодательством подготовлен ежегодный Доклад о состоянии деловой среды в Алтайском крае за 2015 год, который был направлен Губернатору Алтайского края А.Б. Карлину, в Алтайское краевое Законодательное Собрание, Общественную палату Алтайского края, Уполномоченному при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, размещен на сайте Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Алтайском крае, аннотация Доклада направлена в СМИ.

В Докладе отражены вопросы развития экономики Алтайского края, мероприятия, проводимые с целью улучшения инвестиционного климата, меры государственной поддержки малого и среднего бизнеса, проанализированы проблемы в сфере предпринимательства, обозначенные как системные и требующие разрешения, в первую очередь, на федеральном уровне, а также инициированные для рассмотрения предложения по решению конкретных проблемных вопросов в сфере предпринимательства, в том числе о внесении изменений в действующее федеральное законодательство.

В целях сокращения административного давления на бизнес, осуществляется постоянное взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления, контрольно-надзорными органами и бизнес-сообществом в рамках заключенных соглашений о сотрудничестве, а также по системе Pro bono и медиации с привлечением общественных помощников Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Алтайском крае.

Уполномоченным совместно с прокуратурой Алтайского края с 2015 года практикуется проведение совместных приемов и встреч, в первую очередь выездных, с субъектами предпринимательской деятельности в муниципальных образованиях Алтайского края. В 2016 году состоялось 2 совместных приема в с. Залесово и г. Бийске.

Проводятся заседания Экспертно-консультативного совета при Уполномоченном с Общественными советами при органах контроля (надзора), в том числе по вопросам сокращения количества внеплановых проверок, проводимых по обращениям и заявлениям граждан и внедрения риск-ориентированного подхода при осуществлении контрольно-надзорной деятельности.

Также в соответствии с утвержденной «дорожной картой» по улучшению инвестиционного климата в Алтайском крае по итогам участия в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, на постоянной основе осуществляется информирование субъектов предпринимательской деятельности о порядке взаимодействия с органами государственной власти, органами контроля (надзора), муниципального контроля, о правах и обязанностях предпринимателей при проведении контрольно-надзорных мероприятий.

В целях выявления обоснованности проверок, проводимых в отношении субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственного контроля (надзора) или муниципального контроля, Уполномоченный участвует в них с согласия проверяемого. С начала 2016 года было принято участие в 4 выездных проверках.

Также ведется работа по вопросам снижения возможных коррупционных проявлений со стороны представителей правоохранительных органов, органов законодательной власти Алтайского края, органов исполнительной власти Алтайского края, органов местного самоуправления и представительных органов муниципальных образований Алтайского края, органов судебной власти, естественных монополий. Информация о выявленных в ходе рассмотрения обращений предпринимателей признаках коррупционной активности направляется в правоохранительные органы.

*п.п. 2.2. Продолжить работу по созданию благоприятных условий для привлечения инвестиций для реализации на территории Алтайского края крупных туристских проектов и создания комплексов туристской инфраструктуры.*

С целью создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в реализацию крупных инвестиционных проектов туристской сферы Алтайского края, таких как ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь», игорная зона «Сибирская монета», ТРК «Белокуриха», АТК «Золотые ворота», ТРК «Барнаул – горнозаводской город» продолжается работа по обеспечению таких проектов транспортной и инженерной инфраструктурой.

В настоящее время на территории ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» готова к вводу в эксплуатацию первая очередь объектов внутренней инфраструктуры, которая включает в себя канализационные очистные сооружения, внутримплощадочные дороги с ливневой канализацией, сетями наружного освещения и стоянками, газо-, электро-, тепло- и водоснабжения, а также канализации и связи. Завершается строительство производственно-эксплуатационной базы и пожарного депо. Начато строительство подземного водозабора. Введены в эксплуатацию: полигон твердых бытовых отходов (на

прилегающей территории) и ограждение территории ОЭЗ с 3-мя контрольно-пропускными пунктами. Завершено строительство электросетевого комплекса «Бирюзовая Катунь», включающего подстанцию мощностью 25 МВт и линию электропередач протяженностью 106 км, двухполосного мостового перехода через реку Катунь в районе с. Ая, участка автомобильной дороги «Алтайское-Ая-Нижекаянча-ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь», газораспределительной станции в селе Нижекаянча.

Для обеспечения игровой зоны внешней инфраструктурой осуществлено строительство I этапа автомобильной дороги «Нижекаянча-«Сибирская монета» протяженностью 8 км, газопровода высокого давления до границы игровой зоны протяженностью 3,3 км, ведется проектирование электроподстанции мощностью 24 МВт.

В рамках создания автотуристского кластера «Золотые ворота» завершено строительство инженерной инфраструктуры, площадка оснащена сетями электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения и трансформаторной подстанцией. В настоящее время ведутся работы по вводу указанных объектов.

На площадке инвестиционного проекта по созданию туристско-рекреационного кластера «Белокуриха» завершено строительство автодорог, протяженностью 19,3 км, в том числе в 2015 году автодороги «г. Белокуриха-курортный субкластер «Белокуриха-2», ведутся работы по обеспечению площадки электро-, газо-, водоснабжением и водоотведением.

При реализации инвестиционного проекта по созданию туристско-рекреационного кластера «Барнаул – горнозаводской город» проводятся работы по двум мостам через реку Барнаулку и проспекту Ленина и по Социалистическому проспекту, модульной котельной, сетям электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации в центральной части города, осуществляется берегоукрепление реки Обь, террасирование склонов в районе Нагорного парка.

*п.п. 2.3. Осуществлять адресную работу с потенциальными инвесторами по привлечению внебюджетных инвестиций в создание комплексов туристской инфраструктуры, крупных туристских проектов, реализуемых на территории Алтайского края.*

С целью привлечения внебюджетных инвестиций в сферу туризма на ежегодной основе представители региона принимают участие в работе Санкт-Петербургского и Красноярского международных экономических форумов, на выставках «Интурмаркет» (г. Москва), «ITB» (г. Берлин, Германия), «MITT» (г. Москва) и других значимых мероприятиях. 19 - 20 мая 2016 года на III Всероссийской конференции «Развитие городских агломераций России: проекты и эффекты» в г. Новосибирске была представлена экспозиция Барнаульской агломерации, в рамках которой отражены проекты туристской инфраструктуры: создание многофункциональной зоны отдыха на базе ДЮСШ по гребле на байдарках и каноэ, туристско-рекреационного кластера «Барнаул – горнозаводской

город», строительство конгрессно-выставочного центра на правом берегу р. Оби и др.

Главным управлением экономики и инвестиций Алтайского края совместно с КАУ «Алтайский центр инвестиций и развития» на постоянной основе осуществляется мониторинг компаний, реализующих проекты в сфере предоставления туристических услуг.

Разработаны концепции развития санаторно-курортного комплекса на базе Завьяловского района и города Яровое, спортивно-оздоровительного комплекса на базе ДЮСШ по гребле на байдарках и каноэ в г. Барнауле.

Ведется работа по привлечению инвесторов для создания на территории Алтайского края гостиничных комплексов. Так, направлены соответствующие письма компаниям «NAI Becar» и АО «Комплексные инвестиции». Организовано взаимодействие с управляющими компаниями сети отелей «AZIMUT Hotels» и «InterContinental Hotels Group». Продолжается работа по установлению деловых контактов с крупнейшей южнокорейской компанией Lotte Group.

22.04.2016 состоялось заседание Наблюдательного совета ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь», на котором рассмотрен и рекомендован Минэкономразвития России для заключения Соглашения об осуществлении туристско-рекреационной деятельности в ОЭЗ проект потенциального инвестора ООО «Актив Парк» по строительству гостиничного комплекса. Кроме того, ведется работа с потенциальным инвестором ООО «Сфера леса» и ООО «Грандис-Сити».

*п.п. 2.4. Разработать модельное соглашение о социально-экономическом партнерстве в туристической сфере между Администрацией Алтайского края и компанией-инвестором, предусмотрев для инвесторов в зависимости от срока их вхождения на инвестиционную площадку действенный механизм региональных преференций для реализации проекта.*

По информации управления Алтайского края по туризму, курортному делу, межрегиональным и международным отношениям, ряд мер государственной финансовой поддержки инвесторов, осуществляющих деятельность в туристской сфере региона, регулируется федеральным законодательством. В частности, для резидентов ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» предусмотрены:

возможность выкупа арендуемого земельного участка в собственность, освобождение от земельного и имущественного налога;

пониженная ставка налога на прибыль;

применение понижающего коэффициента при определении размера арендных платежей в зависимости от объема инвестированных средств.

Отступление от установленных данным законодательством преференций в соглашениях не представляется возможным.

Действующее региональное законодательство о государственной поддержке распространяется на строительство, реконструкцию и ремонт гостевых домов, предоставление возможности участия в выставочно-

презентационных мероприятиях региона, и, соответственно, только в нем могут быть учтены сроки вхождения инвестора на инвестиционную площадку при принятии решений о выделении преференций. В противном случае, это может расцениваться как коррупционный фактор, ограничивающий право инвесторов на равный доступ к инструментам господдержки.

Одновременно отмечаем, что в настоящее время прорабатывается проект закона Алтайского края об установлении специальной налоговой ставки по имуществу для организаций, реализующих инвестиционные проекты на площадках с особыми условиями (за исключением ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь»). Целесообразность установления в данном законе для туристской сферы зависимости размера преференции от срока вхождения на инвестиционную площадку инвестора требует дополнительного изучения.

Управлением Алтайского края по туризму, курортному делу, межрегиональным и международным отношениям совместно с Главным управлением экономики и инвестиций Алтайского края разработана модель соглашения, предусматривающего норму предоставления в установленном законодательством порядке государственной поддержки.