

**Постановление Администрации Алтайского края от 9 августа 2016 г. N 263 "О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" на территории Алтайского края" (с изменениями и дополнениями)**

**С изменениями и дополнениями от:**

5 августа, 29 октября 2019 г., 7 августа, 29 декабря 2020 г., 8 декабря 2022 г., 27 февраля 2023 г.

Информация об изменениях:

*Пreamбула изменена с 28 февраля 2023 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55*

*См. предыдущую редакцию*

В соответствии с **Федеральным законом** от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", в целях привлечения инвестиций в Алтайский край, обеспечения эффективного использования государственного имущества и организации взаимодействия исполнительных органов Алтайского края, индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц при подготовке, заключении, исполнении, изменении и прекращении концессионных соглашений на территории Алтайского края постановляю:

Информация об изменениях:

*Пункт 1 изменен с 28 февраля 2023 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55*

*См. предыдущую редакцию*

1. Исполнительному органу Алтайского края, осуществляющему государственное управление в сфере деятельности, в которой планируется реализация концессионного соглашения, выполнять функции уполномоченного органа, в том числе выступать концедентом при заключении, исполнении, изменении и прекращении концессионного соглашения от имени Алтайского края.

Сферу деятельности, в которой планируется реализация концессионного соглашения, определять исходя из преобладающих функциональных свойств объекта концессионного соглашения.

Информация об изменениях:

*Пункт 2 изменен с 28 февраля 2023 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55*

*См. предыдущую редакцию*

2. Министерству экономического развития Алтайского края оказывать методическую и консультационную поддержку уполномоченному органу, а также выступать исполнительным органом Алтайского края, ответственным за формирование и утверждение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее - "Перечень").

Информация об изменениях:

*Пункт 3 изменен с 28 февраля 2023 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55*

*См. предыдущую редакцию*

3. Исполнительным органам Алтайского края ежегодно, в срок до 1 декабря представлять в Министерство экономического развития Алтайского края предложения по включению объектов в подведомственной сфере деятельности в Перечень на предстоящий год.

В случае представления предложений по включению в Перечень объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или)

водоотведения, отдельных объектов таких систем представлять копию отчета о техническом обследовании имущества, предлагаемого к включению в Перечень, подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Информация об изменениях:

*Пункт 4 изменен с 28 февраля 2023 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55*

*См. предыдущую редакцию*

4. Министерству экономического развития Алтайского края ежегодно, в срок до 1 февраля, начиная с 2017 года на основании предложений исполнительных органов Алтайского края:

утверждать Перечень приказом Министерства экономического развития Алтайского края;

размещать Перечень после его утверждения на [официальном сайте](#) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на официальных сайтах [Алтайского края](#) и Министерства экономического развития Алтайского края.

5. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его [официального опубликования](#).

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

**Порядок**  
**рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения**  
**(утв. постановлением Администрации Алтайского края от 9 августа 2016 г. N 263)**

С изменениями и дополнениями от:

5 августа, 29 октября 2019 г., 7 августа, 29 декабря 2020 г., 8 декабря 2022 г., 27 февраля 2023 г.

Информация об изменениях:

*Пункт 1 изменен с 1 января 2021 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 29 декабря 2020 г. N 571*

*См. предыдущую редакцию*

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру рассмотрения предложений индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц (далее - "инициатор заключения концессионного соглашения"), отвечающих требованиям, предусмотренным [частью 4.11 статьи 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - "Федеральный закон"), о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии с [частью 4.2 статьи 37](#) Федерального закона, объект которого находится в собственности Алтайского края, и принятия решения о заключении концессионного соглашения.

Информация об изменениях:

*Пункт 2 изменен с 28 февраля 2023 г. - Постановление Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55*

*Изменения распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2022 г.*

*См. предыдущую редакцию*

2. Инициатор заключения концессионного соглашения вправе представить в

исполнительный орган Алтайского края, осуществляющий государственное управление в сфере деятельности, в которой планируется реализация концессионного соглашения (далее - "уполномоченный орган"), предложение о заключении концессионного соглашения в соответствии с [частью 4.3 статьи 37](#) Федерального закона с приложением проекта такого соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные [статьей 10](#) Федерального закона, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия, по [форме](#), утвержденной [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 N 300 (далее - "предложение о заключении концессионного соглашения").

Для оценки финансовой эффективности проекта инициатор заключения концессионного соглашения представляет по запросу уполномоченного органа финансовую модель проекта.

В целях подготовки предложения о заключении концессионного соглашения инициатор заключения концессионного соглашения для получения информации в соответствии с [частью 2 статьи 52](#) Федерального закона может направить запрос в уполномоченный орган.

Информация об изменениях:

[Пункт 3 изменен с 5 августа 2019 г. - \[Постановление\]\(#\) Правительства Алтайского края от 5 августа 2019 г. N 302](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3. Уполномоченный орган рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения в течение 30 календарных дней со дня его поступления.

Информация об изменениях:

[Пункт 4 изменен с 28 февраля 2023 г. - \[Постановление\]\(#\) Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4. В целях предварительного рассмотрения предложений о заключении концессионного соглашения образуется рабочая группа, состав которой утверждается распоряжением Правительства Алтайского края. Подготовка проекта указанного распоряжения осуществляется уполномоченным органом. В состав рабочей группы включаются представители уполномоченного органа, Министерства экономического развития Алтайского края, иных исполнительных органов Алтайского края и (или) органов местного самоуправления Алтайского края (по согласованию).

Информация об изменениях:

[Пункт 5 изменен с 28 февраля 2023 г. - \[Постановление\]\(#\) Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55](#)

[Изменения \[распространяют\]\(#\) свое действие на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2022 г.](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5. Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней с даты регистрации предложения о заключении концессионного соглашения направляет предложение о заключении концессионного соглашения для предварительного рассмотрения в рамках установленной компетенции:

1) в управление имущественных отношений Алтайского края - в части вопросов, касающихся управления и распоряжения государственным имуществом Алтайского края, определения права собственности, обременения и ограничения на объект (объекты) недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее - "объект концессионного соглашения");

2) в Министерство финансов Алтайского края - в части определения финансовых последствий заключения концессионного соглашения;

3) в Министерство экономического развития Алтайского края - в части оценки финансово-экономических показателей реализации концессионного соглашения при наличии финансовой модели проекта;

4) в управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов - в части согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера;

5) в иные исполнительные органы Алтайского края и (или) органы местного самоуправления Алтайского края - в соответствии с отраслевой и территориальной принадлежностью объекта концессионного соглашения.

Информация об изменениях:

*Пункт 6 изменен с 28 февраля 2023 г. - [Постановление Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55](#)*

*[См. предыдущую редакцию](#)*

6. Исполнительные органы и (или) органы местного самоуправления Алтайского края, указанные в [пункте 5](#) настоящего Порядка, в течение 15 календарных дней со дня поступления им предложения о заключении концессионного соглашения рассматривают и направляют в адрес уполномоченного органа информацию о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения.

В случае если органом исполнительной власти и (или) органом местного самоуправления подготовлена информация о нецелесообразности заключения концессионного соглашения, она подлежит обоснованию в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона.

Информация об изменениях:

*Пункт 7 изменен с 5 августа 2019 г. - [Постановление Правительства Алтайского края от 5 августа 2019 г. N 302](#)*

*[См. предыдущую редакцию](#)*

7. В случае если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в [пункте 11 части 1 статьи 4](#) Федерального закона, уполномоченный орган в течение 7 рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляет его в управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов для согласования содержащихся в нем долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения) и метода регулирования тарифов.

Информация об изменениях:

*Пункт 8 изменен с 28 февраля 2023 г. - [Постановление Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55](#)*

*[См. предыдущую редакцию](#)*

8. Уполномоченный орган в течение 10 дней со дня поступления информации от исполнительных органов Алтайского края и (или) органов местного самоуправления о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения организует заседание рабочей группы.

Информация об изменениях:

*Пункт 9 изменен с 28 февраля 2023 г. - [Постановление Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55](#)*

*[См. предыдущую редакцию](#)*

9. По результатам рассмотрения информации, поступившей от исполнительных органов Алтайского края, управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов, органов местного самоуправления Алтайского края, а также принимая во внимание рекомендации рабочей группы о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения

или целесообразности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения, уполномоченный орган принимает одно из следующих решений в форме приказа:

- 1) о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;
- 2) о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения;
- 3) о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона.

В решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, указывается срок и порядок проведения переговоров в форме совместных совещаний с инициатором заключения концессионного соглашения в целях обсуждения условий концессионного соглашения по результатам переговоров.

10. Копия решения уполномоченного органа направляется инициатору заключения концессионного соглашения в течение 3 дней со дня принятия указанного решения.

Информация об изменениях:

*Пункт 11 изменен с 28 февраля 2023 г. - [Постановление Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55](#)*

*Изменения [распространяют](#) свое действие на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2022 г.*

*[См. предыдущую редакцию](#)*

11. В случае принятия уполномоченным органом решения о возможности заключения концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях уполномоченный орган в течение 10 дней со дня принятия такого решения размещает на [официальном сайте](#) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - "официальный сайт"), предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного предложением о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым [частью 4.1 статьи 37](#) Федерального закона к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - "заявка о готовности к участию в конкурсе").

12. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения, уполномоченный орган организует заседание рабочей группы с участием инициатора заключения концессионного соглашения в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Результат переговоров оформляется протоколом, который направляется в течение 3 дней инициатору заключения концессионного соглашения.

По результатам переговоров лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет в уполномоченный орган проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который подлежит рассмотрению уполномоченным органом в трехдневный срок с момента регистрации в соответствии с [пунктом 3](#) настоящего Порядка.

13. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения либо инициатор концессионного соглашения отказался от ведения переговоров по изменению предложенных условий концессионного соглашения, уполномоченный орган на основании протокола (протоколов) переговоров в течение 10 дней принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в соответствии с [частями 4.4 и 4.6 статьи 37](#) Федерального закона и направляет копию такого решения инициатору заключения



концессионного соглашения.

14. В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями уполномоченным органом и инициатором заключения концессионного соглашения предложение о заключении концессионного соглашения размещается в течение 10 дней со дня его принятия на [официальном сайте](#) в целях получения заявок о готовности к участию в конкурсе.

15. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на [официальном сайте](#) предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, уполномоченный орган обязан разместить данную информацию на официальном сайте. В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном [Федеральным законом](#).

Подготовка проекта решения о заключении концессионного соглашения осуществляется уполномоченным органом в соответствии со [статьей 22](#) Федерального закона.

Информация об изменениях:

*Пункт 16 изменен с 28 февраля 2023 г. - [Постановление](#) Правительства Алтайского края от 27 февраля 2023 г. N 55*

*Изменения [распространяют](#) свое действие на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2022 г.*

*[См. предыдущую редакцию](#)*

16. В случае, если в течение 45 дней со дня размещения на [официальном сайте](#) предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, и в случае, если в ценовых зонах теплоснабжения инициатором заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем, выступает единая теплоснабжающая организация с лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном [Федеральным законом](#).

В этом случае уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта решения о заключении концессионного соглашения, предусмотренного [статьей 22](#) Федерального закона, и в течение 5 рабочих дней после истечения срока, указанного в [абзаце первом](#) настоящего пункта, информирует инициатора заключения концессионного соглашения о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса и необходимости представления в трехдневный срок информации об источниках финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и подтверждения возможности их получения.

Решение о заключении концессионного соглашения принимается в форме правового акта Правительства Алтайского края в течение 30 календарных дней после истечения срока, указанного в настоящем пункте.

Проект концессионного соглашения в течение 5 рабочих дней после принятия решения о заключении концессионного соглашения направляется уполномоченным органом концессионеру с установлением срока для подписания этого соглашения, который не может превышать один месяц.

В случае принятия решения о заключении концессионного соглашения на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, такие соглашения заключаются в установленном Правительством Алтайского края порядке.